



Barcelona +

Festa del tren a Mataró

El Maresme commemora el 160 aniversari de l'arribada del ferrocarril



TURISME ■ OBERTURA D'UN NOU HOTEL DE LUXE

Simulació del vaixell hotel al Port Fòrum, just sota la placa fotovoltaica, on s'ubicarà el peculiar allotjament a partir de l'any que ve ■ AVUI



El vaixell hotel més

■ El 'Sun Born BCN' quedarà ancorat al Port Fòrum a partir de l'estiu que ve durant 8 anys ■ És un vaixell immens de 140 metres d'eslora ■ L'allotjament constarà de 180 habitacions de luxe

Jordi Alcover
SANT ADRIÀ DE BESÒS

A les aigües del Port Fòrum de Sant Adrià de Besòs flotarà de manera permanent, a partir d'aquest estiu, el vaixell hotel més gran del món. No es tracta d'un creuer, sinó d'un vaixell pensat més per estar ancorat al port que no pas per navegar. El seu nom, *Sun Born BCN*, fa honor a l'empresa propietària, que també l'ha projectat, la finlandesa Sun Born, que

ha tingut l'ambició d'apostar per Barcelona per crear expressament una "bèstia" de 140 metres d'eslora, 180 habitacions –la més petita, de 30 m²– i una sala de banquets amb una capacitat per a mig miler de persones.

L'hotel serà de cinc estrelles gran luxe i de les 180 habitacions una vintena seran grans suites amb banyeres d'hidromassatge a les terrasses i tots els luxes. L'interior ha estat dissenyat pel despatx d'ar-

quitectes barceloní Alonso i Balaguer, que també van projectar l'Hesperia Tower de l'Hospitalet.

Segons explica el conseller delegat de Sun Born, l'advocat català Xavier Valero, el vaixell hotel estarà dividit en dos grans espais: un, el que serà pròpiament el luxós hotel, i l'altre, un restaurant i centre de convencions flotant. Tot i que les instal·lacions es dirigeixen a un perfil de clients amb un nivell adquisitiu molt alt, l'objectiu del *Sun*

Born BCN és que el restaurant i el centre de convencions estigui obert a tota la ciutadania a preus "raonablement assequi-

Donarà feina a uns 200 treballadors del municipi de Sant Adrià

bles". "Nosaltres volem que els catalans gaudeixin dels nostres serveis i que un dia hi puguin anar a fer

un sopar de parella o celebrar-hi un casament", puntualitza Valero.

El vaixell tindrà set pisos. Al primer hi anirà un gran auditori de congressos i banquets; al segon, una recepció; i just a sobre, un restaurant d'alta gastronomia que persegueix obtenir alguna estrella Michelin. Les altres tres plantes seran les habitacions.

En el contracte d'exploració firmat entre l'Ajuntament de Barcelona i la naviliera s'inclou l'espai on

anirà ancorat el vaixell, sota la placa fotovoltaica. El pacte és per 25 anys. Aquest hotel tan particular, que estan construint a Malàisia, té un cost de 120 milions d'euros.

El març del 2006 es va adjudicar a la companyia finlandesa el concurs convocat per Barcelona d'Infraestructures Municipals (Bimsa) per dur a terme aquesta macroinfraestructura, que es preveu que sigui un dels pols d'atracció del Port Fòrum. Una de les condicions que va posar l'alcalde de Sant Adrià, Jesús María Canga (PSC), va ser que la creació de llocs de treball prio-



En unes drassanes de Malàisia s'està construint el gran vaixell hotel que quedarà ancorat al port de Sant Adrià. Es preveu que d'aquí a dos mesos ja estarà llest i que després d'una travessia de tres mesos arribarà a Sant Adrià, on obrirà a l'estiu ■ AVUI



Al Port Fòrum de Sant Adrià la majoria de locals encara estan per llogar i tancats ■ JORDI GARCIA



Un Decathlon i la Pachá, cap al Port Fòrum

■ Es negocia l'obertura d'un supermercat d'esports nàutics i una disco ■ Ara com ara només hi ha un restaurant en marxa

J.A.
SANT ADRIÀ DE BESÒS

El Port Fòrum de Sant Adrià de Besòs podria tenir llogats un 60% dels locals a finals d'aquest mes. En els tres anys que fa que està obert al públic, només hi ha obert un restaurant i tan sols estan llogats un 10% dels locals. Aquesta dada xoca amb la pràctica ocupació total dels amarradors del port. Després de diversos "ultimatums" dels ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs a l'empresa gestora del Port, la madrilenya Montemare, aquesta ha contractat els serveis de l'empresa Universal de Projectes, que ha dinamitzat altres ports com el del Masnou o el Port Olímpic i altres zones d'oci com el Poble Espanyol.

Un responsable d'aquesta companyia, Rafael Zalanova, assegura que donaran al Port Fòrum un impuls definitiu fent-hi una mena de rambla de botigues i restaurants. El mateix portaveu explica que volen aprofitar l'atracció que significarà l'obertura del campus de la UPC i la instal·lació d'empreses a la zona, entre elles Telefónica. Segons ha pogut saber aquest diari, entre les empreses que negocien obrir un local en aquest port hi ha Decathlon, que obriria una botiga dedicada a la nàutica, i la discoteca Pachá, que ha retirat la

franquícia al local d'oci de la part alta de la Diagonal.

Segons el regidor d'Urbanisme de Sant Adrià, Joan Callau, l'Ajuntament ha participat en la negociació dels permisos amb la conselleria de comerç de la Generalitat perquè s'hi puguin instal·lar aquests dos grans centres comercials i d'oci. La firma francesa dedicada a l'esport podria ocupar un espai de 6.000 m², els que hi ha sota una de les grans esplanades del Fòrum.

La xifra

20.000

metres quadrats amb capacitat per a 80 botigues té el Port Fòrum de Sant Adrià de Besòs.

El Port Fòrum, de fet, té una superfície comercial de 20.000 m², amb una capacitat per a 80 botigues.

Amb la revitalització de l'espai, es preveu que hi hagi una oferta cultural i d'oci variada amb restaurants i bars musicals que tancarien fins a les dues de la matinada. El regidor d'Urbanisme de Sant Adrià assegura que aquesta zona no serà "de dia un port i de nit una discoteca", sinó un nou barri marítim de la ciutat. ■

gran del món

ritzés els veïns del municipi (es preveu que se superi la xifra de 200 treballadors). L'hotel serà gestionat per l'empresa Husa, que tindrà una part simbòlica de les accions.

Llest d'aquí a dos mesos

El vaixell hotel s'està construint en unes drassanes de Lumut, a Malàisia —un dels pocs llocs capaços de fer una embarcació d'aquestes dimensions—, i tindrà peces de molts llocs del món: acer del Regne Unit, maquinària dels Estats Units i estructures internes de Corea. Es calcula que d'aquí a menys de dos mesos estarà acabat i que aleshores

començarà un viatge de tres mesos fins a arribar a Barcelona. "A diferència d'un creuer, aquest vaixell no està preparat per fer llargs viatges, perquè és molt lent", explica el portaveu de l'empresa propietària, Xavier Valero.

La companyia Sun Born està construint dos vaixells similars a Londres i Nova York, tot i que seran més petits. En tot cas, la companyia augura que el BCN tindrà una vida de vuit anys. Després tenen intenció de construir-ne un altre de similar per fer que el Port Fòrum continuï tenint el vaixell hotel més gran i més modern del món. ■

Creix l'oferta de cinc estrelles

Almenys onze hotels de cinc estrelles hauran obert a Barcelona entre aquest any i el vinent. Quatre dels establiments amb etiqueta de gran luxe busquen el turisme de negoci i el de plaer d'alt poder adquisitiu. Entre els que ja han obert portes hi ha l'Àbac, amb quinze habitacions selectes a l'avinguda Tibidabo, i l'Habitat Sky Hotel, de 260 habitacions al Poble Nou. I entre els que encara són projectes hi ha el conegut com a Hotel Vela, a la bocana del port; el Bagués, a la Rambla, i el de la cadena

Mandarin, en ple passeig de Gràcia.

L'últim balanç que ha fet el president del Gremi d'Hotels de Barcelona, Jordi Clos, ha sigut per indicar que l'ocupació fins al setembre va caure un 4%. Una davallada que està per sota de la recessió que ha patit el negoci turístic si s'analitza a nivell de tot Catalunya. Tot i que els preus de les habitacions han baixat també uns sis euros de mitjana des de principis d'any, Clos considera que "el sector turístic de la ciutat aguantarà bé el 2008".