

## CATALUNYA



Guillermo Gaspert, en el centro, y los hermanos Niemi (Sunborn), frente al barco-hotel en Malasia.

# Husa tomará un 20% de Sunborn Barcelona

## HANDELSBANKEN COMPLETA LA FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

Marisa Anglés. Barcelona

La naviera finlandesa Sunborn ultima la construcción del barco-hotel que se instalará en verano en el Port Fórum de Barcelona, después de haber desencallado su problema de financiación. El hotel flotante, que se llamará Sunborn Barcelona y que gestionará Husa, se adjudicó en 2006 a la empresa finlandesa, propiedad de la familia Niemi.

Sunborn, con sede en Turku, adjudicó la construcción del barco a un astillero de Malasia. Según el director de desarrollo de negocio de Sunborn, Xavier Valero, la compañía se vio obligada a financiar "a pulmón" la construcción del barco. "En Malasia no existe registro de barcos en construcción, por lo que es un activo que no se puede hipotecar", explicó.

Tras un retraso en la construcción de más de dos años, Exim Bank of Malaysia -organismo malayo de fomento de las exportaciones- añadió el año pasado una garantía a la fase de construcción, que permitió registrar la embarcación. Posteriormente, Sunborn logró una hipoteca del banco sueco Handelsbanken por el 60% del proyecto, que ha permitido finalizar su construcción. El presupuesto final del Sunborn Barcelona se ha elevado hasta los 150 mi-

llones de euros, según Valero. Actualmente, Sunborn y Husa negocian la fórmula por la que el grupo de la familia Gaspert entrará en la propiedad del barco. Según Valero, "una vez finalizada la fase de construcción del barco y cuando esté inscrito en el registro y podamos utilizarlo como garantía, nuestra intención es refinanciar la operación y dar entrada a nuevos socios en la propiedad".

Husa baraja distintas posibilidades para tomar el 20% de la sociedad: encargarse de las últimas instalaciones del barco, como las cocinas, a través de un *leasing* de material, o mediante una inyección de capital. En ambos casos, probablemente la inversión la realizará la familia Gaspert, según fuentes de la compañía.

El barco se encuentra todavía en Malasia y, según Valero, "está en la última fase de

**Sunborn ha iniciado el proceso de selección para reclutar a 200 trabajadores**

**El banco sueco ha financiado un 60% de la inversión del barco, estimada en 150 millones**

construcción, en la que se ensamblan las cabinas, que llegan en forma de módulos enteros desde Corea". Sunborn opera hoteles, restaurantes y barco-hoteles en Finlandia, Dinamarca, Alemania e Inglaterra.

Se prevé que el hotel flotante llegue a Barcelona en verano, tras dos meses de navegación. La fecha exacta de llegada está a merced de factores meteorológicos, ya que navegará en época de monzón.

### Selección de personal

Según el director ejecutivo de Sunborn, Hans Niemi, ya se ha iniciado el proceso de selección de los 200 profesionales de Barcelona que trabajarán en el hotel. El barco tiene 140 metros de eslora y 183 habitaciones, además de salas de reuniones, restaurantes de lujo y gimnasio. En total, suma 15.000 metros cuadrados. El interiorismo del barco ha sido diseñado por Alonso Balaguer Arquitectos.

El director de servicios de Husa, Guillermo Gaspert, y el director de área, Roberto Torregrosa, comprobaron el desarrollo del barco en los astilleros de Malasia el pasado noviembre. Mientras, en Barcelona ya se han iniciado los preparativos para habilitar la zona de Port Fórum donde recalará el hotel flotante.