

EL 9



El Barça ensopega i només empata amb el Getafe amb gol de Keita (1-1)

L'Espanyol perd contra el Racing (3-0) i s'enfonsa

Tragèdia sobre dues rodes

- ▶ Quatre motoristes han mort a les carreteres catalanes durant aquest cap de setmana
- ▶ Un conductor begut envesteix tres motos a l'AP-7 a Gelida i mata dues persones
- ▶ Una jove mor en xocar amb un tot terreny a Barcelona i un noi també en topat amb un arbre

PUNT DIVERS 24



El gegantí vaixell hotel de Barcelona pren forma a Malàisia

- Es preveu que l'original establiment hotelier de luxe entri en funcionament l'any vinent al port del Fòrum
- La companyia finlandesa Sunborn preveu que al llarg del 2009 sigui ja a Barcelona el seu gegantí vaixell hotel, el primer de la Mediterrània.

PAÏSOS CATALANS 2 i 3

Les males postures fan augmentar les deformacions cranials en els nadons

PAÏSOS CATALANS 4

ICV aprova la nova executiva amb Herrera de número dos

- El president d'ICV, Joan Saura, va aconseguir aprovar la nova executiva amb un 75,8% dels vots, tot i que amb un toc d'atenció del 13,4% en contra i un 9,6% d'abstenció. El nou secretari general, Joan Herrera, està satisfet però admet que s'arribava a l'assemblea «amb accents i sensibilitats crítiques diferents».

POLÍTICA 11

Sant Adrià de Besòs tria conservar les tres xemeneies

- Els ciutadans de Sant Adrià van donar ahir el seu suport gairebé unànime, un 82% dels vots, al manteniment i a la reutilització de la central tèrmica que Endesa té al municipi. La participació en el referèndum va ser d'un 9,1%, una xifra que des de l'ajuntament es va considerar ahir com a «molt positiva».

PAÏSOS CATALANS 6

El Club del Subscriptor

PLANA 21



En cadascú l'energia de tots. I entre tots donem suport a l'art.

En cadascú de nosaltres hi ha la força de tota una companyia formada per milers de persones. Treballadors, clients i accionistes compartim els mateixos compromisos i contribuïm perquè l'esforç individual es vegi recompensat, també en el camp de les expressions artístiques.



www.gasnatural.com

UN ALTRE HOTEL SINGULAR S'INSTAL·LA A BARCELONA

Barcelona obrirà el vaixell hotel el 2009

L'establiment s'instal·larà al port Fòrum i oferirà restaurants, bars i una gran sala de conferències al públic de la ciutat

ROSA DÍAZ / Barcelona
 ● En unes drassanes de Malàisia s'enllestirà la construcció del vaixell hotel que la companyia finlandesa Sunborn instal·larà a Barcelona, el primer d'aquestes caracte-

rístiques del Mediterrani. L'equipament hotelier, que se situarà sota la pèrgola fotovoltaica del Fòrum, s'avararà a mitjan de-
 sembre i després començarà el viatge per mar fins a Barcelona. Està previst que obri

durant el 2009 sota la gestió de la cadena Husa, que s'ha implicat en aquest projecte no només com a operadora sinó assumint el 20% de la propietat. Les companyies Sunborn i Husa encara estan ultimant al-

guns detalls del projecte, però ja han avançat que serà un hotel de gran luxe amb instal·lacions (bars, restaurants i sales de conferències) al servei dels hostes però també dels ciutadans de Barcelona.

L'any 2005, i no sense un intens debat polític i una agra polèmica, l'equip de govern de l'Ajuntament de Barcelona (en aquell moment format pel tripartit PSC, ICV-EUiA i ERC) va autoritzar la instal·lació d'un establiment hotelier molt singular al port Fòrum: un vaixell atracat en un dels pantalans exteriors del port —el que hi ha just sota la famosa pèrgola fotovoltaica— però equipat amb totes les comoditats i els serveis més exclusius d'un hotel de gran luxe. Un vaixell hotel, en definitiva. Una modalitat d'establiment hotelier que no té cap precedent al Mediterrani i que existeix en comptats llocs del món.

L'empresa finlandesa Sunborn, pionera en aquest tipus de vaixell i que gestiona també hotels, restaurants, *spa*, complejos turístics i altres vaixells hotel, es va adjudicar l'any 2006 el concurs organitzat per la societat pública Barcelona d'Infraestructures Municipals (BIMSA) per a la instal·lació d'aquest nou equipament hotelier. Dos anys i mig després, la construcció està gairebé acabada, i la nau a punt de salpar de les drassanes de Malàisia, on es desenvolupa el muntatge, cap a la seva destinació al port Fòrum.

D'altra banda, durant aquests anys en què s'ha treballat en la construcció de la nau, la societat finlandesa ha establert lligams amb la cadena hotelera Husa, que no només assumeix completament la



Una imatge virtual del vaixell hotel instal·lat sota la pèrgola fotovoltaica del Fòrum.

gestió del nou establiment, sinó que s'hi implica també com a sòcia, amb una participació d'un 20% en la propietat del vaixell. El cap de desenvolupament internacional de Sunborn, Xavier Valero, comenta que aquesta implicació d'Husa, que com la companyia Sunborn és una empresa familiar que ja ha integrat en la direcció la quarta generació, «és una garantia perquè aquest nou hotel estigui gestionat de la millor manera possible». El director d'expansió d'Husa, Guillermo Gaspard, assegura, per la

seva banda, que el vaixell hotel «serà com els altres establiments que té la cadena Husa», tot i que excepcional per la seva singularitat i per l'emplaçament escollit. Segons Gaspard, és «dels millors de Barcelona i el converteix en un producte diferent, sobretot per a aquells que busquin les millors vistes, la tranquil·litat i la diferència».

Navega i no és creuer

El model de vaixell hotel que Sunborn construeix per instal·lar a Barcelona

és el primer de les seves característiques. És un model que, a diferència dels anteriors, es mantindrà preparat i equipat per navegar. Ja d'entrada, solcarà aigües oceàniques per arribar des de les drassanes de Malàisia fins al port adriànic. Això no obstant, només acollirà hostes quan estigui amarrat a terra. Per tant, tot i que reunirà tots els requisits de seguretat específics dels vaixells (durant la navegació durà botes salvavides, per exemple), no serà igual que un

El gran de tres germans

● El projecte de vaixell hotel agermanarà la ciutat de Barcelona amb les grans metròpolis de Nova York i de Londres. Aquest és el germà gran, en sentit metafòric, de tres bessons. És el gran perquè és el primer de néixer, però l'empresa Sunborn ja treballa per desenvolupar els altres dos vaixells, que per fora seran iguals que aquest i que estaran situats a East River, de Nova York, i a Excel-Docklands, de Londres. Val a dir que Sunborn ja té un vaixell hotel a Londres, però és un model antic, diferent del que hi ha a Barcelona, que té previst substituir pel nou model. D'altra banda, la semblança serà només exterior. Sunborn té per costum construir l'interior de cadascun dels seus establiments molt d'acord amb els estils i les tendències de cada lloc on s'estableixen. Així, el model que ocuparà el moll del port Fòrum ha estat dissenyat per l'estudi arquitectònic barceloní Alonso Balaguer. Els interiors dels altres dos vaixells seran totalment diferents precisament perquè per a aquests vaixells s'escolliran arquitectes i dissenyadors londinencs, en un cas, i novaiorquesos en l'altre cas.

creuer quant a les instal·lacions d'allotjament. Valero explica, a tall d'exemple, que si fos concebut com un creuer «els balcons que tindrà a cada habitació haurien de ser substituïts per botes salvavides».

A més dels requisits imposats per la normativa marítima, complirà també els que imposa la normativa terrestre per a un hotel de gran luxe. El representant de Sunborn també remarca que la classificació que tindrà aquest singular vaixell serà una mica especial, malgrat que entrarà

en la llista segona del registre estatal d'embarcacions, és a dir, que estarà matriculat com a vaixell de passatgers.

Algunes incògnites

S'acosta la data d'avarada,

(Continua a la pàgina 3)



UN ALTRE HOTEL SINGULAR S'INSTAL·LA A BARCELONA

(Ve de la pàgina 2)

que no s'ha fixat encara però que es calcula que serà en la segona quinzena de desembre, i el vaixell hotel de Barcelona no té nom. N'estan buscant un que l'identifiqui com el que serà, un vaixell, però més que això un hotel de gran luxe. Un nom que, a més a més, el situï ben situat: a la costa barcelonina, concretament a la marina del municipi de Sant Adrià de Besòs. «La paraula *Barcelona* haurà de sortir al nom», diu Valero, que també assegura que un dels principals reptes d'aquest projecte és que amb el temps la instal·lació s'associï completament amb l'àrea de Barcelona, que sigui coneguda precisament per l'indret on és.

En aquest sentit, una altra de les incògnites d'aquest projecte posa algunes dificultats a aquest repte. Es tracta de la condició que va posar el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat (DPTOP) per acceptar aquest projecte que el vaixell només pot estar amarrat a port un màxim d'onze mesos cada l'any. Un mes a l'any ha de sortir fora.

Aquest requisit, que fonts del DPTOP han assegurat que és fruit d'un pacte amb la companyia promotora i que respon a la necessitat de garantir que el vaixell no quedi instal·lat permanentment sinó que rebí un bon manteniment cada any, constitueix un petit escull que ni Husa ni Sunborn encara no han resolt. D'entrada, el vaixell no estarà preparat ni concebut per viatjar amb els hostes a dins, i tampoc no se sap encara on podria desplaçar-se durant aquest mes fora del pantalà del Fòrum. D'altra banda, la desaparició durant un mes del seu emplaçament habitual complica, a la pràctica, la gestió, tant pel que fa al servei als usuaris com pel que fa al personal laboral. El representant de Sunborn, Xavier Valero, llegeix aquesta condició com la manera que té l'administració d'assegurar-se que el vaixell no s'anirà rovellant atracat permanentment al port. Per al grup Husa, que també accepta que la Generalitat no vulgui permetre que es converteixi en un immoble dins de l'aigua, aquesta és una qüestió delicada que caldrà resoldre.



Dues vistes virtuals de les instal·lacions del vaixell hotel del Fòrum.

Luxe per dinamitzar el Fòrum

● La construcció de vaixells amb finalitats hoteleres implica que en lloc de cabines s'ofereixin habitacions, amb les dimensions que els correspon segons la classificació d'hotel de gran luxe. D'altra banda, moltes de les instal·lacions—restaurants, bars, una gran terrassa a la coberta, sales per a conferències i actes de negocis— estaran preparades per ser obertes al públic general. L'experiència de Sunborn amb aquesta mena d'hotels ha constatat, al llarg d'una dècada, que la meitat del negoci es fa amb els banquets i altres esdeveniments amb públic extern, i l'altra meitat l'aporten els hostes.

Els impulsors d'aquest projecte

s'han compromès de manera molt ferma amb la ciutat de Barcelona i amb Sant Adrià de Besòs a dinamitzar l'àrea del Port Fòrum, actualment força inactiva, i a fer-ho amb el mínim impacte ecològic. El vaixell, de 140 metres d'eslora, té una alçada per sobre de la línia de flotació d'uns 17 metres, que equival a un edifici amb un màxim de quatre pisos. L'impacte visual, per tant, és escàs. I de fet, Sunborn és de l'opinió que en realitat el buc enriqueirà el paisatge marítim. La companyia assegura que no contaminarà. L'aigua residual s'abocarà directament i filtrada a la xarxa de clavegueres. D'altra banda, els consums els agafarà directament de terra.

LES CARACTERÍSTIQUES

El vaixell

- ▶ 140 metres d'eslora
- ▶ 17 metres d'altura per sobre de la línia de flotació

L'hotel

- ▶ Cinc estrelles, gran luxe
- ▶ 180 habitacions
- ▶ 20 suites
- ▶ Una sala de banquets amb capacitat per a 1.000 persones
- ▶ Una sala de conferències que es pot dividir en 6 espais
- ▶ Un bar

- ▶ Un restaurant amb capacitat per a 90 comensals
- ▶ Una sala per a diferents usos
- ▶ Terrassa a coberta de 470 metres quadrats, oberta a tots els públics
- ▶ Spa, gimnàs, piscina
- ▶ 200 treballadors

El projecte

- ▶ El promou la societat finlandesa Sunborn, com a grup majoritari, i la barcelonina Husa, com a grup minoritari

- ▶ El disseny interior de l'estudi arquitectònic és del barceloní Alonso Balaguer
- ▶ La construcció i la unió de les diferents peces es porta a terme en unes drassanes de Malàisia, però hi participen enginyeries finlandeses i alemanyes; les habitacions estan construïdes a Corea i s'instal·laran senceres; els generadors provenen dels Estats Units



Un moment de la trobada, ahir al CCCB. / ORIOL DURAN

El IV Congrés de Comunitats Musulmanes de Catalunya aplega 150 assistents

● Unes 150 persones van assistir ahir a la quarta edició del Congrés de Comunitats Musulmanes de Catalunya, organitzada pel Consell Islàmic per consolidar i enfortir el paper de les mesquites al nostre país. La jornada, que es va celebrar al Centre de Cultura Contemporània de Barcelona (CCCB), va reunir professors, polítics, imams i presidents de mesquites catalanes i directors d'organitzacions.

S'hi va parlar de la necessitat d'enfortir el treball entre els governs autonòmics i els consells islàmics per unificar criteris a l'hora de presentar la realitat islàmica a la societat, de treballar per dignificar els oratoris (n'hi ha quinze a Catalunya) i també, com no podia ser d'altra manera, de la crisi i com es pot superar: potenciant la cohesió social i creant espais de treball associatiu, i no només espiritual.



▶ **Reconeixement a l'expresident Maragall.** L'expresident de la Generalitat Pasqual Maragall va rebre dijous el guardó a la millor aportació professional dels VI Premis de l'Associació Catalana de Recursos Assistencials en reconeixement a la tasca de sensibilització social i de recerca científica sobre l'Alzheimer que fa des de la fundació que du el seu nom. / EL PUNT

Vols Tenir El Teu Propi Negoci?

LA FRANQUÍCIA D'ENTREPANS MÉS GRAN DEL MÓN

- * Més de 30.000 restaurants a 87 països
- * Més de 2.500 restaurants a Europa
- * Baixa inversió. Operació senzilla

LA FRANQUÍCIA #1 A NIVELL MUNDIAL*

CONTACTA'NS AVUI!

902 109 004 - 669 339 497

A/E: avila_ce@subway.com WEB: www.subway.com.es
 SUBWAY® és una marca registrada de Doctor's Associates, Inc. © 2008 Doctor's Associates, Inc.
 * Revista Entrepreneur - Global Franchise - Gener 2008